

# Jaarverslag 2021 - 2022



## Plaatselijk Belang Sloten

Opgericht 23 mei 1945

### Het bestuur 2021-2022:

- |  |                |
|--|----------------|
| 1. Theo Vis  | Voorzitter     |
| 2. Wietske Borger, tussentijds<br>afgetreden ad interim opgevolgd door<br>Jan Sikke Poortema | Penningmeester |
| 3. Minke van Dijk  | Secretaris     |
| 4. Hester Tadema   | Algemeen Lid   |
| 5. Gerrit Knot   | Algemeen Lid   |
| 6. Tila zur Lage   | Kandidaat Lid  |

Het bestuur is elf keer bij elkaar geweest voor de reguliere plaatselijk belang vergadering en heeft daarnaast diverse overleggen gevoerd met verschillende partijen zoals de Gemeente, Vrienden van Sloten, Van der Wal stichting en andere Plaatselijk Belangen in de Gemeente.

### Bestuursoverleg met wethouder

Tijdens het jaarlijkse overleg met de contactwethouder en dorpencoördinator in november zijn een aantal zaken besproken. Op de agenda stond o.a. de woningbouw, recreatieve bewoning, bestrating na aanleg glasvezel, brief aan het college na inzake de procedure rondom de uitbreidingscapaciteit van de fabriek en het groen onderhoud.

### Bewoners- en projectenbudget

Het bewonersbudget is o.a. bestemd voor kleinschalige ideeën van inwoners die een bijdrage leveren aan de mienskip en leefbaarheid. Ieder jaar ontvangt het Plaatselijk Belang een bewonersbudget van gemeente (+/- € 2.500).

Van het bewonersbudget van 2021 is € 750,- besteed aan het historisch kijkspel. De rest blijft voorlopig in kas tot een goede bestemming/project zich aandient.

Daarnaast kan Plaatselijk Belang een beroep doen op het projectenbudget. Deze wordt verstrekt voor de sociale en fysieke leefbaarheidsprojecten en/of de uitvoering van onderdelen van bijvoorbeeld een stadsvisie waarvoor groot draagvlak in de stad bestaat.

# Jaarverslag 2021 - 2022

Vanuit het projectenbudget is dit jaar € 10.000,- overgemaakt aan CBS De Klinkert voor het renoveren van het schoolplein, dit is door plaatselijk belang aangevraagd.

Uit de subsidieregeling, kleine eenzaamheids- en leefbaarheidsinitiatieven tijdens corona, is door Plaatselijk Belang een pannenkoeken actie georganiseerd.

## **Parkeerterrein Harinxmaschans**

In het voorjaar is de herinrichting van het parkeerterrein uitgevoerd. De afwatering en de grasstenen zijn vervangen, helaas zijn hierdoor enkele parkeerplekken komen te vervallen.

## **Woningbouw Sloten**

In Sloten is behoefte aan een uitbreiding van de woningvoorraad. We zien dat de jongeren wegens gebrek aan (huur)woningen vertrekken en dit heeft weer grote gevolgen voor de leefbaarheid. Wij vinden dat de gemeente moet inzetten op uitbreidingsmogelijkheden in de nabije toekomst. Daarbij moet de focus liggen op woningen voor starters en gezins-woningen in het middensegment.

Er is door Plaatselijk Belang een inventarisatieronde gedaan middels een huis-aan-huis brief. Negentien stadsgenoten toonden interesse. Voor hen is een informatieavond in de Poarte georganiseerd in samenwerking met een consultant Jan Rodenhuis. De gemeente Fryske Marren hecht waarde aan toekomstige initiatieven i.r.t. woningbouw vanuit de Mienskip. Dit wordt gedaan aan de hand van het zogenaamde "Built to order" -concept. De belangrijkste voorwaarden zijn:

- een concrete vraag naar woningen
- een uitgewerkt en onderbouwd plan
- beschikbare grond

## **Recreatieve bewoning**

Vorig jaar zijn er tijdens de algemene ledenvergadering veel "zorgen" geuit over het recreatief wonen in de binnenstad. De recreatieve bewoning gaat ten koste van de leefbaarheid volgens een meerderheid van de leden.

N.a.v. deze vergadering werd er een werkgroep met daarin een aantal Slotenaren en een bestuurslid uit Plaatselijk Belang opgericht. Dit is niet goed van de grond gekomen en dat betreuren wij als bestuur. In omliggende dorpen en steden heeft men op dit thema wel stappen gemaakt. Wij vinden daarom dat het initiatief een herstart verdient.

Op dit moment heeft de gemeente nog geen beleid gemaakt inzake 'recreatieve bewoning van panden met een woonbestemming'. Daardoor is handhaving nog niet mogelijk.

Plaatselijk Belang heeft afgelopen jaar een adressenlijst van woningen doorgegeven die niet permanent bewoond worden. Het team Vergunningen, Toezicht en Handhaving zal a.d.h.v. deze lijst gaan onderzoeken welke regelgeving er geldt en wat dit betekent.

## **Aanleg glasvezel**

Afgelopen voorjaar heeft Glaspoort de eerste voorbereidingen voor glasvezel getroffen.

Tot op heden is de status van zowel aanbieders Delta en Glaspoort onbekend. In de wijkschouw hebben wij aangegeven dat de bestrating op diverse plaatsen in Sloten slecht is uitgevoerd. Momenteel is glaspoort weer bezig dus zal de bestrating er weer goed uitkomen.

# Jaarverslag 2021 - 2022

## **Zonnepanelen**

Afgelopen jaar zijn de zonnepanelen van de coöperatie "Sinnig Sleat" op het dak van de Jachthaven 8 geplaatst. Mede door het mooie weer is de opbrengst boven verwachting. De coöperatie bestaat uit 15 inwoners van Sloten.

## **Laadpaal**

De gemeente heeft een verkeersbesluit genomen en is akkoord met de komst van laadpalen. Op de Haverkamp worden er twee plekken gereserveerd. De plaatsing van deze laadpalen zal z.s.m. worden gerealiseerd.

## **Parkerende vrachtwagens op de Loswâl en parkeerterrein sportvelden**

In september 2021 heeft er een overleg met Plaatselijk Belang, Trouw Nutrion, VV Sleat en de gemeente plaatsgevonden en is er een overeenstemming bereikt over een aantal maatregelen.

N.a.v. het genomen verkeersbesluit door het college van burgemeester en wethouders is het parkeerterrein bij de sportvelden gesloten voor vrachtwagens. Daaruit voortvloeiend is het parkeerterrein op de Loswâl langs de Rûnwei aangewezen als parkeerplaats voor personenauto's en bussen. Er zijn twee vakken voor het parkeren van bussen conform het verkeersbesluit gerealiseerd.

## **Rondvaren**

In het voorjaar heeft een oriënterend overleg met de vrienden van Sloten plaatsgevonden. Er is met verschillende partijen gesproken en het is de bedoeling dat de werkgroep z.s.m. met een plan komt.

## **Kerst-/Sfeerverlichting**

Er is initiatief ontwikkeld om kerstverlichting aan te brengen boven het Diep, waardoor Sloten ook in de winter aantrekkelijker wordt voor inwoners en toeristen en aanverwante activiteiten zoals een kerstmarkt. Doordat met de gemeente moet worden overlegd of dit vergunningsplichtig is, loopt het project de nodige vertraging op.

## **Wijkschouw**

Tijdens de wijkschouw zijn onze zorgen uitgesproken over o.a. recreatieve bewoning, het groen onderhoud, de schoonmaak van de fontein, bestrating na de aanleg van glasvezel en het verkeer in de binnenstad.

## **Statutenwijziging**

I.v.m. de WBTR (Wet Bestuur en Toezicht Rechtspersonen) zijn we verplicht te statuten aan te passen aan een Governance Code, waarin gewaarborgd wordt dat er integer en verantwoord wordt bestuurd. Concept statuten zijn te vinden op [www.destadsomroeper.nl](http://www.destadsomroeper.nl).

# Jaarverslag 2021 - 2022

## **Zienswijzen op Programma Recreatie en Toerisme en - op de Omgevingsvisie**

Deze zienswijzen zijn geschreven om het belang van Sloten als één van de Friese 11 steden te benadrukken. Als enige stad binnen de gemeente De Fryske Marren verdienen we meer aandacht en ondersteuning vanuit de gemeente.

Deze zijn te vinden op [www.destadsomroeper.nl](http://www.destadsomroeper.nl)

## **Omgevingsvergunning uitbreiden productieactiviteit van de fabriek**

I.v.m. de ondoorzichtige procedure die door de gemeente en fabriek is gevolgd bij de uitbreiding van de productieactiviteit (die voor behoorlijk meer overlast zorgt bij de direct omwonenden en aantasting van de aantrekkingskracht van de stad oplevert) heeft Plaatselijk Belang een brief aan B&W van de Fryske Marren geschreven.

Deze is te vinden op [www.destadsomroeper.nl](http://www.destadsomroeper.nl)

Sloten, november 2022